

Venta Casa Estilo Neoclasico Frances 4 Plantas Ascensor Spa Terraza Deck Barrio Parque Palermo Chico



VENTA

Ramón Castilla 3000, Palermo

USD 4.800.000

550.00

Superficie
total m²

450.00

Superficie
cubierta m²

7

Ambientes

4

Dormitorios

5

Baños

Ficha

Superficie Total Terreno: 200.00 m²

Orientación: Este

Superficie Total: 550.00 m²

Antigüedad: 7 años

Superficie Cubierta: 450.00 m²

Ambientes: 7

Dormitorios: 4

Baños: 5

Toilette: 1

Cocheras: 2

Descripción

Exclusiva y moderna casa en venta de 4 pisos más terraza con cochera en una de las mejores esquinas de Barrio Parque, Palermo Chico. Todos los ambientes cuentan con muy buena luminosidad.

Planta Baja:

Entrada con doble portón y accesos directos a la cocina, al escritorio y las cocheras. Patio adoquinado al frente.

Moderno ascensor y escalera principal vidriada. Cocina amplia y moderna. Cómodo escritorio con ingreso independiente.

1er Piso:

Amplio living con hogar y comedor, con balcones al frente.

2do Piso:

2 dormitorios en suite con hidromasaje y vestidor.

3er Piso:

Doble dependencia de servicio con baño completo. Dormitorio con baño completo. Dormitorio en suite con vestidor.

4to Piso:

Sector de Spa con jacuzzi, sauna y lavadero. Gran terraza con excelentes vistas de la ciudad y el barrio.

Subiendo una escalera accedemos a otra terraza con deck de madera.

Escalera de servicio y cocinas de apoyo en todos los pisos.

Cochera cubierta con capacidad para dos vehículos.

Calefacción por radiadores.

Sauna, jacuzzi y ducha escocesa en el último piso, con acceso a la terraza.

La propiedad cuenta con materiales de primera calidad, lo cual le brinda características únicas de solidez.

*Las medidas, superficies, expensas y ABL consignados en la presente ficha son estimadas y al mero efecto orientativo. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

La venta de este inmueble está sujeta a la tramitación del Código de Transferencia de Inmuebles (COTI), según la normativa vigente (Resolución AFIP 2371/08, 2439/08 y ccs.) por parte del propietario.

Ambientes

Balcón
Baulera
Cocina
Comedor diario
Dependencia
Oficina
Hall
Lavadero
Living comedor
Patio
Terraza
Toilette
Vestidor

Servicios

Cloaca
Gas Natural
Internet
Electricidad
Pavimento
Teléfono
Cable
Wifi

Adicionales

Aire Acondicionado individual
Alarma
Amoblado
Calefacción
Hidromasaje
Sauna
Solarium
Seguridad
Apto mascotas
Ascensor
Termotanque Individual

**MARTÍN
GAMARCI**
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPSP 7009
Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.