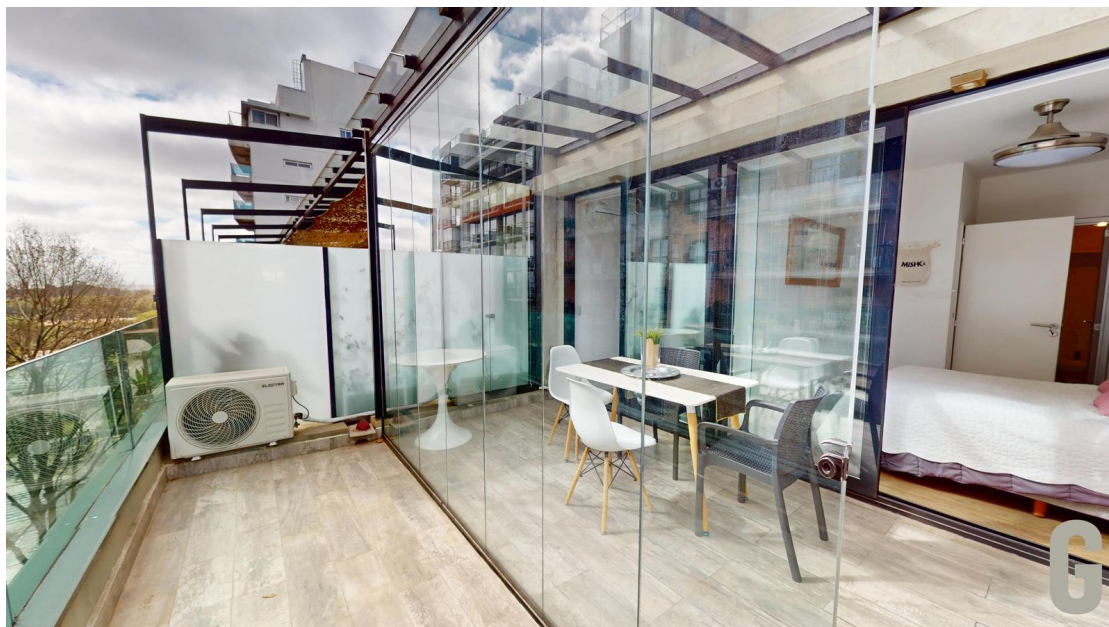


Venta Departamento 2 Ambientes Luminoso Terraza Vista al Río Cochera Amenities Vigilancia Núñez



VENTA

Paroissien al 1600, Nuñez

USD 179.000

44.00

Sup. m²

37.00

Cubierta m²

2

Amb.

1

Dorm.

1

Baños

Ficha

Superficie Total: 44.00 m²

Superficie Cubierta: 37.00 m²

Amb.: 2

Dormitorios: 1

Baños: 1

Coch.: 1

Orientación: Norte

Disposición: Frente

Antigüedad: 7 años

Expensas: \$ 210.000

Descripción

Departamento moderno en venta de 2 ambientes con balcón terraza y cómoda cochera fija cubierta en planta baja en lo mejor de Núñez a metros de Avenida del Libertador y con excelente acceso a General Paz. Ubicado en un barrio en pleno crecimiento, rodeado de una gran oferta gastronómica.

Living con cocina integrada de estilo moderno con conexión para lavarropas. Gran balcón terraza que cuenta con un sector cubierto con excelente cerramiento de vidrio ideal para una gran mesa de comedor y otro descubierta con vistas al río. Dormitorio en suite con vestidor.

El edificio ofrece amenities de primer nivel: Piscina con solarium, Gimnasio, SUM con parrilla, Cocheras de cortesía y Seguridad 24 horas.

Con una ubicación estratégica, este departamento es perfecto tanto para vivir como para invertir.

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

La propiedad cuenta con Accesibilidad para personas con movilidad reducida

CI N° 905 / 4955

Ambientes	Servicios	Adicionales
Balcón	Agua Corriente	Aire Acondicionado individual
Cocina	Cloaca	Calefacción
Living comedor	Gas Natural	Gimnasio
Terraza	Internet	Parrilla
Galería	Electricidad	Solarium
Balcón terraza	Pavimento	SUM
	Teléfono	Apto mascotas
	Cable	Apto profesional
		Pileta
		Luminoso
		Seguridad 24hs

Accesibilidad C/ Movilidad
Reducida
Vista al río
Amenities
Balcón al frente

MARTÍN
GAMARCI
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPPI 7009
Copyright © 2026 GAMARCI. All right reserved.