

## Venta Departamento 4 Amb Dep | Balcón Corrido y Vista Abierta | Piso Alto | Recoleta



VENTA

Santa Fe al 2000, Recoleta

USD 285.000

137.50

Superficie  
total m<sup>2</sup>

129.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

4

Ambientes

3

Dormitorios

2

Baños

### Ficha

Superficie Total: 137.50 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 129.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 4

Dormitorios: 3

Baños: 2

Toilette: 1

Orientación: Suroeste

Disposición: Frente

Antigüedad: 40 años

Expensas: \$ 350.000

# Descripción

Piso Alto con Vista Abierta – 4 Ambientes + Dependencia en Recoleta

Excelente departamento en venta sobre Avenida Santa Fe, en el corazón de Recoleta, una de las zonas más buscadas de la ciudad por su conectividad, oferta gastronómica y cercanía a comercios y servicios.

La propiedad cuenta con 129 m<sup>2</sup> cubiertos y 137,5 m<sup>2</sup> totales, ubicada en un piso alto al frente, lo que le otorga una gran luminosidad en todos sus ambientes. Se destaca especialmente su amplio balcón corrido, con una vista abierta panorámica, ideal para disfrutar del aire y la luz durante todo el día.

El departamento ofrece una planta funcional y bien distribuida:

3 dormitorios

2 baños completos

1 toilette

Dependencia de servicio

La unidad fue remodelada recientemente, logrando un equilibrio entre el estilo clásico del edificio y el confort moderno, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivienda como para uso profesional.

Una propiedad que combina ubicación, amplitud y una vista abierta poco frecuente en la zona.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

## Ambientes

Balcón  
Cocina  
Dependencia  
Oficina  
Lavadero  
Living comedor  
Toilette  
Escritorio  
Biblioteca  
Balcón terraza  
Cocina equipada  
Cocina independiente

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Gas Natural  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

## Adicionales

**MARTÍN  
GAMARCI**  
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPPI 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.