

Alquiler Edificio Comercial 6 Pisos de Oficina Cochera Vigilancia Barracas Distrito de Diseño



ALQUILER

Azara al 800, Barracas

USD 152.325

11000.0 11000.0
0 0
Sup. m² Cubierta m²

0
Amb.

0
Dorm.

10
Baños

Conocé más sobre esta
propiedad

Antigüedad: A estrenar

Superficie Total: 11000.00 m²

Superficie Cubierta: 11000.00 m²

Baños: 10

Coch.: 44

Descripción

6 Pisos de Oficina en alquiler en edificio corporativo en el Distrito de Diseño de Barracas desarrollado en subsuelo, planta baja y 8 pisos.

- Vigilancia 24 hs, control de acceso con scanner de huella digital y CCTV
- SUM, comedor y cajero automático y grupo electrógeno para espacios comunes
- Ubicación estratégica en el Distrito de Diseño
- 3 ascensores más 1 montacargas marca Schindler

Características de las oficinas:

- 7 cocheras amplias y cubiertas en promedio por piso ubicadas en el subsuelo
- Plantas libres con aire acondicionado VRV
- Techos con instalaciones a la vista con más de 3 metros altura.
- Preparado para recibir piso técnico
- 2 baterías de baños por planta, apto discapacitados
- Sistema contra incendio con hidrantes, sprinklers y detectores de humo

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

Agente a cargo Martin Gamarci | Código de referencia GCO9576923

Ambientes

Cocina
Oficina
Hall
Jardín
Toilette
Galería

Servicios

Agua Corriente
Cloaca
Gas Natural
Internet
Electricidad
Pavimento
Teléfono

Adicionales

Seguridad
Luminoso
Seguridad 24hs

MARTÍN
GAMARCI

Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549) 11 6435-6666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCIBA 7612 / CMCPSI 7009
Copyright ©2026 GAMARCI. Todos los derechos reservados.