

## Alquiler 3 Ambientes Luminoso Vistas al Río y Reserva 2 Cocheras Vigilancia Amenities



ALQUILER

USD 2.800

Juan Carlos Cruz al 1600, Libertador al  
Río

120.00

Sup. m<sup>2</sup>

100.00

Cubierta m<sup>2</sup>

3

Amb.

2

Dorm.

2

Baños

### Conocé más sobre esta propiedad

Superficie Total: 120.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 100.00 m<sup>2</sup>

Amb.: 3

Dormitorios: 2

Baños: 2

Toilette: 1

Coch.: 2

Orientación: Noreste

Disposición: Frente

Antigüedad: 8 años

Expensas: \$ 1.100.000

# Descripción

ALQUILER 3 AMBIENTES CON VISTA AL RÍO Y 2 COCHERAS CUBIERTAS EN EL BAJO DE VICENTE LÓPEZ

Exclusivo 3 Ambientes luminoso con 2 cocheras y 2 bauleras. Gran living comedor apaisado a Balcón aterrazado y cocina semi integrada con barra. Mucho espacio de guardado. Lavadero separado con bacha y mueble de guardado. Vistas a la reserva y al río. Suite con vestidor (Baño con doble bacha). Ambos dormitorios cuentan con vista abierta y gran luminosidad. 2 Baños completos. Luz y sol todo el día. Calefacción por losa radiante que se regula individualmente. Aires acondicionados split en todos los ambientes. Agua caliente central por termotanques.

Baulera. Vigilancia 24 hs. Full Amenities: Piscina con solarium, sauna, gym, hidromasaje, SUM con parrilla y laundry.

Listo para mudarse, se entrega con cortinas blackout en ambos dormitorios y artefactos de iluminación.

Increíble ubicación en la mejor cuadra de Vicente López a pasos de la Costanera y el Río.

Disponible desde 1/11/26

Precio: 2800 usd + Gastos

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

Agente a cargo Martin Gamarci | Código de referencia GAP9871391

| Ambientes      | Servicios      | Adicionales                   |
|----------------|----------------|-------------------------------|
| Balcón         | Agua Corriente | Aire Acondicionado individual |
| Baulera        | Cloaca         | Calefacción                   |
| Cocina         | Internet       | Gimnasio                      |
| Hall           | Electricidad   | Hidromasaje                   |
| Lavadero       | Pavimento      | Parrilla                      |
| Living comedor | Cable          | Quincho                       |
| Toilette       |                | Sauna                         |
| Vestidor       |                | Solarium                      |
| Balcón terraza |                | SUM                           |
|                |                | Seguridad                     |

Apto profesional  
Pileta  
Luminoso  
Laundry  
Calefacción individual  
Seguridad 24hs  
Cochera fija  
Vista al río  
Amenities  
Balcón al frente

MARTÍN  
GAMARCI  
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549) 11 6435-6666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCIBA 7612 / CMCPsi 7009  
Copyright ©2026 GAMARCI. Todos los derechos reservados.